

## Mieterselbstauskunft Wohnraum

**Objekt:** \_\_\_\_\_

**1. Angaben zur Person** *(bitte beidseitige Kopie des Personalausweises beilegen)*

1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name:	Name:
Vorname:	Vorname:
Geburtsname:	Geburtsname:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Geburtsort:	Geburtsort:
Familienstand:	Familienstand:
Staatsangehörigkeit:	Staatsangehörigkeit:
Derzeitige Anschrift:	Derzeitige Anschrift:
Vorherige Anschrift (wenn der letzte Umzug weniger als 2 Jahre zurückliegt)	Vorherige Anschrift (wenn der letzte Umzug weniger als 2 Jahre zurückliegt)
Telefonnummer:	Telefonnummer:
E-Mail-Adresse:	E-Mail-Adresse:
Beruf:	Beruf:
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
beschäftigt seit:	beschäftigt seit:
befristet bis:	befristet bis:

**2. Weitere zum Haushalt gehörende Personen** *(Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner)*

Vor- und Nachname	Geburtsdatum	Verwandschaftsgrad / Stellung im Haushalt	Staatsangehörigkeit	Beruf

**3. Einkommen/ Ausgaben** (bitte die letzten 3 Einkommensnachweise bzw. andere Nachweise beilegen)

	Monatliches Nettoeinkommen	Weitere Einkommen (z.B. Kindergeld, Unterhalt, Rente)	Abzahlungs-, Darlehens- u./o. Unterhaltsverpflichtungen
1. Mietinteressent			
2. Mietinteressent			
Sonstige zum Haushalt gehörende Personen			

**4. Allgemeine Auskünfte**

- 1.) Derzeitige Miethöhe (Warmmiete): \_\_\_\_\_ €
- 2.) Derzeitiger Vermieter: \_\_\_\_\_
- 3.) Grund des Wohnungswechsels: \_\_\_\_\_
- 4.) Die Wohnung soll von \_\_\_\_\_ Personen bewohnt werden. Mietbeginn : \_\_\_\_\_
- 5.) Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?  
 Ja, im Jahre \_\_\_\_\_  Nein
- 6.) Wurden in den letzten 5 Jahren Mahn- oder Vollstreckungsbescheide gegen Sie eingeleitet?  
 Ja, im Jahre \_\_\_\_\_  Nein
- 7.) Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben oder wurde ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?  Ja, im Jahre \_\_\_\_\_  Nein
- 8.) Haben Sie Haustiere?  Ja, welche? \_\_\_\_\_  Nein

**5. Wichtige Hinweise**

Ich versichere/ wir versichern, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Die Kellner Immobilien GmbH kann aufgrund einer falschen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gemäß § 123 BGB aufheben oder anfechten. Mir/ uns ist bekannt, dass ich/ wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genieße/ n. Ich bin/ wir sind damit einverstanden, dass meine/ unsere Daten im Zusammenhang mit dieser Mieterselbstauskunft elektronisch gespeichert werden. Ich bin/ wir sind damit einverstanden, dass die Kellner Immobilien GmbH bei der Creditreform Hannover-Celle eine Bonitätsprüfung zum Zwecke der Anmietung einholt. Ist der Mietvertrag erstellt und kommt dennoch nicht zustande (Verschulden liegt beim Mieter), ist eine Gebühr von **75,00 €** für den bereits erstellten Mietvertrag fällig und vom Interessenten zu zahlen.

**Zur weiteren Bearbeitung fügen Sie bitte die letzten 3 Einkommensnachweise bzw. andere Nachweise (Rentenbescheid) und eine beidseitige Kopie des Personalausweises bei.**

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum 1. Interessent 2. Interessent